

Gemeinde Niederkrüchten, 61. FNP-Änderung

Vorläufige Flächenermittlung zur Arbeitsfassung FNP-Entwurf, **Stand: 14.08.2023**

Nutzung	Fläche in m <sup>2</sup> ca.	Fläche in ha ca.	Flächenanteil am Plangebiet in %
Gewerbliche Bauflächen	1.511.452	151,1	69,6%
Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen	46.738	4,7	2,2%
Schienenwege für den überregionalen und regionalen Verkehr	4.795	0,5	0,2%
<i>davon Flächen für Maßnahmen zum Schutz und zur Pflege, § 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB</i>	<i>4.795</i>	<i>0,5</i>	
Flächen für Versorgungsanlagen, Zweckbestimmung Abwasserbeseitigung	2.786	0,3	0,1%
Flächen für Wald	169.727	17,0	7,8%
<i>davon Flächen für Maßnahmen zum Schutz und zur Pflege, § 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB</i>	<i>67.427</i>	<i>6,7</i>	
Grünflächen, Zweckbestimmung Randeingrünung	435.905	43,6	20,1%
<i>davon Flächen für Maßnahmen zum Schutz und zur Pflege, § 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB</i>	<i>435.905</i>	<i>43,6</i>	
<i>Flächen für Maßnahmen zum Schutz und zur Pflege, § 5 Abs. 2 Nr. 10 BauG, gesamt</i>	<i>508.127</i>	<i>50,8</i>	<i>23,4%</i>
Räumlicher Geltungsbereich, gesamt	2.171.403	217,1	100,0%