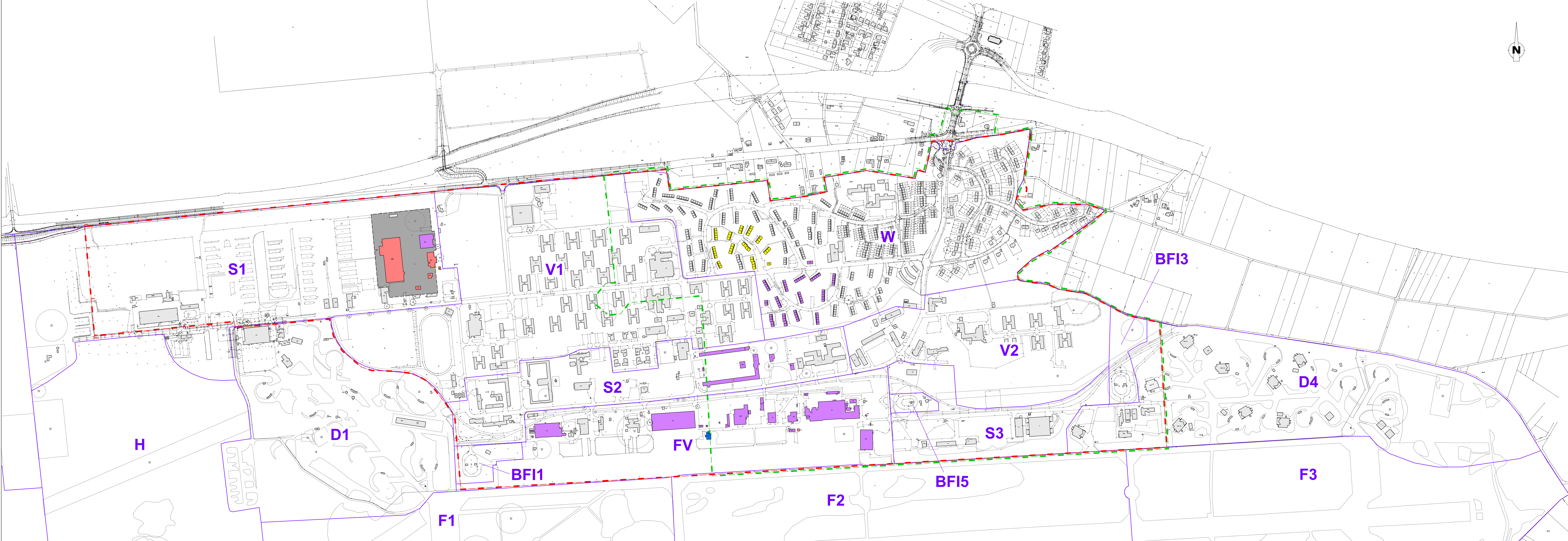


Anlage 3

Übersichtsplan Stand Rückbauarbeiten
Abbruchphase I und Abbruchphase II,
Stand August 2023;
M&P





Grenze der Grundstücksfläche

Grenze B-Plan 1 (Elm-131/Javelin Park Ost)

Gebäude entkernt

Gebäude oberirdisch zurückgebaut

Gebäude oberirdisch zurückgebaut, Fläche teilsiegt

Gebäude oberirdisch zurückgebaut, Fläche entsiegt

RCL Lagerfläche

Aufteilung des Flughafengeländes

BF11

Tanklager

BF13

Tanklager

BF15

Tanklager

D1

Dispensal

D4

Dispensal

F1

Flugfeld

F2

Flugfeld

F3

Flugfeld

FV

Flugvorfeld

H

Hill 60

S1

Service

S2

Service

S3

Service

V1

Verwaltung

V2

Verwaltung

W

Wohnen

Source:
21246-PG-2022-10-10-3D (1).dwg
GEOBIT Ingenieur-Gesellschaft mbH / MSP GmbH - Aufteilung des Flughafengeländes - Javelin Barracks - Datum: 10.10.2011

Index : created/modified : Date : Editor :

Researcher or provided planning documents serve as the basis for the existing plans. The areas relevant to the investigation and the local conditions are shown schematically in the plans.
Mull & Partner Ingenieurgesellschaft mbH assumes no liability for errors in these plan documents.

Client:
Troy XIII Investment Holding S.à r.l.
6 rue Jean Monnet, 2160 Luxembourg
Luxembourg

TESTING / RELEASE :
(by the builder)
DATE :

Mull und Partner Ingenieurgesellschaft mbH
Hauptniederlassung Köln
Widdersdorfer Straße 190
50825 Köln
Tel.: 0221/170917-0 Fax.: 0221/170917-99
http://www.mup-group.com

M&P

INGENIEURGESSELLSCHAFT

Project:
Javelin Barracks, Niederkrüchten-Elmpt

Title: Site plan Demolition and Division of the airport site, as at 10.08.23

Scale:
1 : 2.500

Editor:
M. Fried

Format:
594 x 1900 mm

Editor:
M. Fried

Consulter:
M. Fried

10.08.23

Project number:
201168

Appendix:
I

Figure:
1

Anlage 4

Fotodokumentation Rückbau,
M&P



Fotodokumentation

Javelin Barracks in Niederkrüchten-Elmpt
- Ablauf Rückbauplanung -



Foto 1:

Begehung eines zum Rückbau vorgesehenen Gebäudes.



Foto 2:

Bei der Begehung erfolgt die Probenahme von potenziell schadstoffhaltigen Materialien.

Fotodokumentation

Javelin Barracks in Niederkrüchten-Elmpt
- Ablauf Rückbauplanung -



Foto 3:

Nach erfolgreicher Aufnahme und Analyse von schadstoffhaltigen Materialien, werden die Ergebnisse in einer Stellungnahme übermittelt und im Gelände markiert.



Foto 4:

Anschließend erfolgt die Sanierung bzw. Entkernung der Gebäude.

Fotodokumentation

Javelin Barracks in Niederkrüchten-Elmpt
- Ablauf Rückbauplanung -



Foto 5:

Bei der Sanierung und Entkernung wird zur besseren Entsorgung auf Stofftrennung geachtet.



Foto 6:

Stofftrennung beim Abbruch.

Fotodokumentation

Javelin Barracks in Niederkrüchten-Elmpt
- Ablauf Rückbauplanung -



Foto 7:

Oberirdischer Abbruch erfolgt mittels Großgeräte.



Foto 8:

Während dem Abbruch erfolgt durch händisches Sortieren eine weitere Stofftrennung.

Fotodokumentation

Javelin Barracks in Niederkrüchten-Elmpt
- Ablauf Rückbauplanung -



Foto 9:

Am Ende bleiben Haufwerke aus mineralischem Bauschutt zum Brechen übrig. Alle anderen Materialien werden einer Entsorgung zugeführt.



Foto 10:

Die Haufwerke aus mineralischem Bauschutt werden mittels eines Brechers nach zuvoriger sortenreiner Trennung auf die notwendige Korngröße gebrochen.

Fotodokumentation

Javelin Barracks in Niederkrüchten-Elmpt
- Ablauf Rückbauplanung -



Foto 11:

Die gewünschte Korngröße kann eingestellt werden.



Foto 12:

Es entstehen etliche Haufwerke.

Fotodokumentation

Javelin Barracks in Niederkrüchten-Elmpt
- Ablauf Rückbauplanung -



Foto 13:

Material für den
Wegebau wird
ebenfalls bereitgestellt.



Foto 14:

Der gebrochene
Bauschutt wird von der
Brecheranlage mittels
Radlader zu den
einzelnen Haufwerken
verbracht.

Fotodokumentation

Javelin Barracks in Niederkrüchten-Elmpt
- Ablauf Rückbauplanung -



Foto 15:

Am Ende bleiben Haufwerke, die bei gleicher Materialzusammensetzung, aber aufgrund festgelegter Kubaturgrößen zur nachgeschalteten Untersuchung voneinander getrennt zwischenlagern.



Foto 16:

Am Ende bleiben Haufwerke, die bei gleicher Materialzusammensetzung, aber aufgrund festgelegter Kubaturgrößen zur nachgeschalteten Untersuchung voneinander getrennt zwischenlagern.

Fotodokumentation

Javelin Barracks in Niederkrüchten-Elmpt
- Ablauf Rückbauplanung -



Foto 17:

Am Ende entstehen auch Haufwerke, die aufgrund unterschiedlicher Materialzusammensetzung und aufgrund festgelegter Kubaturgrößen zur nachgeschalteten Untersuchung voneinander getrennt zwischenlagern.



Foto 18:

Die Haufwerke werden gekennzeichnet, um den Ursprung des gebrochenen Bauschutts nachvollziehen zu können. Es folgt eine laborchemische Untersuchung und physikalische Eignungsprüfung nach gesetzlichen Vorgaben.

Fotodokumentation

Javelin Barracks in Niederkrüchten-Elmpt
- Ablauf Rückbauplanung -



Foto 19:

Haufwerke zu Hangar 1 und umliegender Gebäude.



Foto 20:

Haufwerke zu Hangar 2.

Fotodokumentation

Javelin Barracks in Niederkrüchten-Elmpt
- Ablauf Rückbauplanung -



Foto 21:

Haufwerke zu
Hangar 3.



Foto 22:

Rückbauabschnitt 1
der Housing Area mit
den Haufwerken des
Hangar 1 und
umliegender Gebäude
im Hintergrund, nahe
des nördlich liegenden
Taxiways.

Fotodokumentation

Javelin Barracks in Niederkrüchten-Elmpt
- Ablauf Rückbauplanung -



Foto 23:

Rückbauabschnitt 9 der Housing Area nach gutachterlicher Schadstoffbegehung.



Foto 24:

Rückbauabschnitt 9 der Housing Area. Es zeigen sich die Arbeitsschritte: Entkernung, Schadstoffsanierung und Rückbau nach jeweils gutachterlicher Freigabe und Inkennzeichnung der zuständigen Behörde.

Fotodokumentation

Javelin Barracks in Niederkrüchten-Elmpt
- Ablauf Rückbauplanung -



Foto 25:

Der geeignete gebrochene Bauschutt soll auf dieser Bereitstellungsfläche bis zur Wiederverwertung gelagert werden.



Foto 26:

Der geeignete gebrochene Bauschutt soll auf dieser Bereitstellungsfläche bis zur Wiederverwertung gelagert werden.