



**NIEDERRHEIN**  
SO GUT. SO WEIT.

**Standort  
Niederkrüchten**  
nachhaltig mit Perspektive

# INHALT

<b>Leben in Niederkrüchten .....</b>	<b>04</b>
<i>Wohnen und Leben .....</i>	<i>04</i>
<i>Einzelhandel .....</i>	<i>04</i>
<i>Bildung ist Zukunft – Schulen und Kitas .....</i>	<i>07</i>
<i>Gesund bleiben und älter werden in Niederkrüchten .....</i>	<i>08</i>
<i>Freizeit und Tourismus .....</i>	<i>09</i>
<i>Vereinsleben in Niederkrüchten .....</i>	<i>10</i>
<b>Klimaschutz in Niederkrüchten – lokale Verantwortung für ein globales Thema .....</b>	<b>11</b>
<i>Integriertes Klimaschutzkonzept .....</i>	<i>11</i>
<i>Klimafolgenanpassungskonzept .....</i>	<i>11</i>
<i>Fordern und Fördern – kommunale Förderprogramme .....</i>	<i>12</i>
<i>Wald und Forst .....</i>	<i>14</i>
<i>Mobilität in Niederkrüchten .....</i>	<i>15</i>
<i>Die Energiewende in Niederkrüchten .....</i>	<i>16</i>
<b>So nah, so gut – Wirtschaftsstandort mit Perspektive .....</b>	<b>17</b>
<i>Wirtschaftsförderung .....</i>	<i>18</i>
<i>Gemeinsam für Niederkrüchten und die Region .....</i>	<i>18</i>
<i>Fach- und Nachwuchskräfte .....</i>	<i>19</i>
<i>Der Branchenmix in Niederkrüchten .....</i>	<i>20</i>
<i>Gewerbegebiete mit Perspektive .....</i>	<i>21</i>
<b>Zukunftsperspektive – Gewerbe- und Industriepark Elmpt ....</b>	<b>24</b>
<b>Unternehmen in Niederkrüchten .....</b>	<b>31</b>

67 Quadratkilometer, 16 Ortsteile, zukunfts-  
fähige Infrastruktur und Nahversorgung,  
lebendiges Vereinsleben, Naherholungs-  
angebote, die ihren Namen verdienen  
und eine der größten Konversionsflächen  
Nordrhein-Westfalens: **Niederkrüchten –  
natürlich mit Perspektive.**



# Leben in Niederkrüchten

## Wohnen und Leben

Niederkrüchten ist attraktiver *Wohnort*, spannender *Gewerbestandort* und beliebtes *Ausflugsziel* zugleich. Mit seiner einmaligen Natur, hochwertigen Wander- und Radwanderwegen sowie einer breiten Vielfalt verschiedener gastronomischer Angebote und Übernachtungsmöglichkeiten bleiben in der Gemeinde ganz im Westen des Kreises Viersen keine Wünsche offen.

Die direkte Nachbarschaft zu den *Niederlanden* und der Gemeinde Roermond wird in vielerlei Hinsicht gelebt. Eine Grenze zwischen Deutschland und den Niederlanden existiert meist nur auf dem Papier.

## Einzelhandel

Niederkrüchten, einst aus den Altgemeinden Niederkrüchten und Elmpt entstanden, besteht aus insgesamt *16 Ortsteilen*, die eines eint: Wer hier lebt, ist bestens versorgt. So entstanden in der jüngeren Vergangenheit sowohl in Niederkrüchten als auch in Elmpt neue *Vollversorger*, die von allen Ortsteilen aus gut erreichbar sind. Verschiedene *Discounter* und *Direktvermarkter* lokaler Produkte ergänzen diese Nahversorgung und sichern so ein breites Angebot für alle Einwohnerinnen und Einwohner.

Mit dem „*Heimvorteil Westkreis*“ setzt Niederkrüchten gemeinsam mit den Nachbarn in Brüggen und Schwalmtal ein Zeichen für den lokalen Einzelhandel und die Betriebe vor Ort. Ein einfach handzuhabender Gutschein – online oder klassisch als Karte – ist beliebte Geschenkidee und gelebtes Heimatshoppen in einem. Als *Arbeitgebergutschein* können Unternehmerinnen und Unternehmer den „Heimvorteil Westkreis“ als steuerfreien Sachbezug an ihre Mitarbeitenden ausgeben und so dafür sorgen, dass Kaufkraft in der Region gebunden wird.



<b>Gemeindegröße:</b>	67 km <sup>2</sup>
<b>Einwohner:</b>	15.170 (Stand 31.12.2022)
<b>Bevölkerungsdichte:</b>	226,2 (Stand 31.12.2022)
<b>Ortsteile:</b>	Birth, Blonderath, Boscherhausen, Brempt, Dam, Elmpt, Gützenrath, Heyen, Laar, Niederkrüchten, Oberkrüchten, Overhetfeld, Ryth, Silverbeek, Varbrook, Venekoten
<b>Vollversorger:</b>	Edeka, Rewe
<b>Discounter:</b>	Netto (2x), Aldi, Lidl
<b>Weiterer Einzelhandel:</b>	dm, trinkgut, Action, Centershop
<b>Direktvermarkter:</b>	Rund zehn Direktvermarkter und Hofläden



## Bildung ist Zukunft – Schulen und Kitas

Mit *zwölf Kindertagesstätten*, *zwei Grundschulen* und der in Kooperation mit der Nachbargemeinde Schwalmthal geführten *Janusz-Korczak-Realschule* bietet Niederkrüchten alle Voraussetzungen für einen guten Start ins Leben. Mit seinen unterschiedlichen Ausrichtungen hält das Bildungs- und Betreuungsangebot in der Gemeinde für alle Kinder und Jugendlichen das passende Angebot bereit.

Dabei hat die Realschule in Niederkrüchten die Zeichen der Zeit erkannt und widmet sich mit zahlreichen Projekten der Bekämpfung des Fach- und Nachwuchskräftemangels. Hierzu gehören neben den verschiedenen *KAOA*-Maßnahmen (Kein Abschluss ohne Anschluss) auch eigene Formate zur Vorbereitung der Schülerinnen und Schüler auf die Perspektiven nach der Schulzeit. In Kooperation mit der *Wirtschaftsförderung der Gemeinde Niederkrüchten* und der *IHK Mittlerer Niederrhein* arbeitet sie im Rahmen von „*Schulpartnerschaften*“ eng mit lokalen Unternehmen zusammen. So entstehen wertvolle Kontakte zwischen Schülerinnen und Schülern sowie potentiellen Ausbildungsbetrieben. Gleichzeitig erhalten junge Menschen Einblicke in Berufsbilder und mögliche Ausbildungsformate.



<b>Jugendzentren:</b>	2 (+ rollender Jugendtreff)
<b>Kindergärten/ Kitas:</b>	11
<b>Kindertages- pflegestellen:</b>	10
<b>Schulen:</b>	2 Grundschulen 1 Realschule
<b>Angebote zur beruflichen Orientierung:</b>	Schulpartnerschaften, Ausbildungsmesse „Dein Job Match“
<b>Weitere Angebote:</b>	Gemeindebibliothek

In der **Gemeindebibliothek Niederkrüchten** stehen allen Bürgerinnen und Bürgern rund 25.000 Medien zur Verfügung – in Kooperation mit der Bibliothek in der Nachbargemeinde Schwalmthal steigt das Angebot auf etwa 40.000 Medieneinheiten. Auf 300 Quadratmetern finden Besucherinnen und Besucher neben Büchern, CD, DVD und Tonie-Hörfiguren natürlich auch das digitale Angebot der Onleihe Niederrhein.

### Gesund bleiben und älter werden in Niederkrüchten

Den häufig zitierten Ärztemangel auf dem Land gibt es in Niederkrüchten nicht. Vom **Allgemeinmediziner** bis zum **Facharzt**, von **Apotheken** bis zu Beratungsangeboten – die Gemeinde Niederkrüchten ist gesund. Und auch wer im Alter mit Einschränkungen konfrontiert wird, findet hier Unterstützung von der **Senioren- und Pflegeberatung** beziehungsweise dem **Pflegestützpunkt** über Hilfen bei seelischen oder psychischen Erkrankungen bis hin zu Ideen für die Freizeitgestaltung und einen Austausch untereinander. Und wenn es doch mal nötig sein sollte, sind die **Krankenhäuser** in Viersen, Nettetal und Mönchengladbach schnell erreichbar.



<b>Allgemeinmediziner:</b>	6
<b>Zahnärzte:</b>	3
<b>Apotheken:</b>	3
<b>Krankenhäuser in der Umgebung:</b>	4
<b>Tierärzte:</b>	4



### Freizeit und Tourismus

Hier ist „Naherholung“ nicht nur ein Wort. In direkter Nachbarschaft zu Städten wie Düsseldorf, Mönchengladbach oder Viersen sowie Roermond und Venlo in den Niederlanden ist Niederkrüchten „nah“ im wahrsten Sinne des Wortes. Märchenhafte **Bruch- und Heidelandschaften**, viel **Wald** und saubere **Gewässer** prägen das Bild Niederkrüchtens und bieten Erholung pur.

Mehr als ein Drittel der Gemeindefläche ist bewaldet. Ein einzigartiges Ausflugsziel für alle Naturliebhaber ist das 55 Hektar große **Naturerlebnisgebiet „Elmpter Bruch“** mit der größten Wacholderheide am linken Niederrhein.

Entlang der niederländischen Grenze erstreckt sich das 250 Hektar große Naturschutzgebiet **„Lüsekamp“** und **„Boschbeektal“**. Etwa 150 Kilometer gut ausgebaute Waldwege laden Spaziergänger, Wanderer und Radfahrer ein, die einzigartige Natur zu genießen. Wassersportler finden am **Hariksee** und **Venekotensee** optimale Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung. Gut geführte **Restaurants** und **Beherbergungsbetriebe** laden zum Verweilen ein. Eine Vielzahl von Denkmälern und Wassermühlen entlang der Schwalm sind bemerkenswerte Zeugen der Vergangenheit.

Niederkrüchten bietet internationale Vielfalt in traumhaft schöner Natur – für Besucherinnen und Besucher ebenso wie für alle Niederkrüchtenerinnen und Niederkrüchtener.



## Vereinsleben in Niederkrüchten: Sport, Kultur und Freizeit

Niederkrüchten ist attraktiv für Jung und Alt. Was zunächst wie eine Phrase klingt, wird hier mit Leben gefüllt. Die vielen **Vereine** in der Gemeinde sorgen für Abwechslung, Bewegung und kulturelle Vielfalt in der Freizeit. **Netzwerke** und **Beratungsangebote** wie die Taschengeldbörse und der Handytreff bringen Generationen zusammen. Die **Jugendzentren** „Treff 13“ und „DOC5“ sowie der Rollende Jugendtreff „BIG bass“ sind Anlaufpunkt für Kinder und Jugendliche. Kreative Programme, Hausaufgabenhilfe, Ausflüge und Aktionen schaffen einen Treffpunkt und bieten Möglichkeiten, gemeinsam Ideen Wirklichkeit werden zu lassen.



<b><u>Vereine</u></b>	
<b>Sport:</b>	19
<b>Kultur:</b>	26 (inkl. Schützen- / St. Martinsvereine)
<b>Musik &amp; Gesang:</b>	12
<b>Tier &amp; Zucht:</b>	6

# Klimaschutz in Niederkrüchten – lokale Verantwortung für ein globales Thema



## Integriertes Klimaschutzkonzept

Ob **Wohnen**, **Verkehr** oder **Wirtschaft** – Klimaschutz spielt heute in allen Bereichen unseres Lebens eine wichtige Rolle. Gemeinsam mit ihren Nachbarn in Viersen, Tönisvorst, Brüggen, Grefrath, Schwalmtal und dem Kreis Viersen hat die Gemeinde Niederkrüchten das bereits 2013 ins Leben gerufene **Integrierte Klimaschutzkonzept** fortgeschrieben. Ziel des Konzeptes ist es, 24 Maßnahmen zur Einhaltung des 1,5-Grad-Ziel des Pariser Klimaabkommens im Kreis Viersen umzusetzen.

Die kommunalen Klimaschutzmaßnahmen ordnen sich unter dem Dach von fünf Oberthemen: **Entwicklungsplanung und Raumordnung, Kommunale Gebäude und Anlagen, Bildung und Kommunikation, Mobilität sowie Wirtschaft** – allesamt Themen, denen sich die Gemeinde bereits seit vielen Jahren konzeptionell widmet, um die Zukunftsfähigkeit Niederkrüchtens für die Unternehmen vor Ort und auch für alle Bürgerinnen und Bürger sowie Gäste zu sichern. Um auch künftig alle Aufgaben rund um das Thema Klimaschutz aktiv bewältigen zu können, beschäftigt die Gemeinde Niederkrüchten seit 2022 eine Klimaschutzmanagerin.

## Klimafolgenanpassungskonzept

**Klimaschutz** und **Klimafolgenanpassung** sind eng miteinander verbunden. So arbeitet Niederkrüchten auch bei der Anpassung an die Folgen des Klimawandels interkommunal mit seinen Partnern zusammen. Dabei entstehen konkrete Maßnahmen, die unter anderem direkte Auswirkungen auf die Bauleitplanung haben. Im



Mittelpunkt stehen stets die durch Hitzebelastung, Sturm, Starkregen oder Trockenperioden bedingten Risiken. Die Festsetzung zu *Gründächern* oder *PV-Anlagen* sind nur ein Beispiel für lokales Handeln in Niederkrüchten, das die möglichen Gefahren durch die Auswirkungen des Klimawandels reduziert und die nachhaltige Verantwortung der Gemeinde belegt.

### Fordern und Fördern – kommunale Förderprogramme

Klimaschutz beginnt lokal. Daher unterstützt die Gemeinde Niederkrüchten Bürgerinnen und Bürger bei ihren Maßnahmen für ein nachhaltiges, klimafreundliches Leben. Diese erstrecken sich vom Bereich Artenvielfalt bis hin zu energetischen Baumaßnahmen.

#### Gründächer

So fördert die Gemeinde die Einrichtung von *Gründächern*, um nur leicht versiegelte Flächen zu schaffen, das Mikroklima durch Verdunstung zu verbessern, Wasser zu speichern und gleichzeitig Lebensraum für Insekten zu schaffen.

#### Obstbäume

Regionale *Obstbaumsorten* sorgen für Artenschutz und Vielfalt in privaten Gärten. Die historische Apfelsorte „Schöner von Elmpt“ bekommt so eine Zukunft in ihrer Heimat.



#### Photovoltaik

Wer privat zur Energiewende in Deutschland beitragen möchte, der landet fast immer beim Thema Photovoltaik. Die Gemeinde Niederkrüchten hat daher auch außerhalb des Integrierten Klimaschutzkonzeptes Fördermittel für *PV-Anlagen* und *Balkonkraftwerke* bereitgestellt.

#### Bürgersolarberatung

Wenn Bürgerinnen und Bürger sich mit der Anschaffung einer Photovoltaikanlage befassen, sehen sie sich meist mit einer Vielzahl technischer Möglichkeiten konfrontiert. Welche Anlagen mit welchen Bauteilen optimal zum jeweiligen Bedarf passen, dazu beraten in Niederkrüchten die *Bürgersolarberater*. Sie wurden unabhängig zur Systematik von Anlagenkonzepten, technischen und wirtschaftlichen Berechnungen geschult und helfen, die richtige PV-Anlage für die eigenen Ansprüche zu finden.

Im Rahmen des Integrierten Klimaschutzkonzeptes entstehen auch künftig neue Förderkulissen, die die Umsetzung von Klimaschutzmaßnahmen unterstützen. Informationen zu aktuell verfügbaren Förderprogrammen finden sich auf [www.niederkruechten.de](http://www.niederkruechten.de).

#### Kommunale Gebäude

Energetische Maßnahmen an den eigenen Gebäuden sind natürlich auch ein Thema der Gemeinde selbst. Die Umrüstung der Beleuchtung (wie auch der Straßenbeleuchtung) auf *LED-Technik*, neue *Heizanlagen* und *Regeltechnik* sowie *Photovoltaikanlagen* auf den eigenen Immobilien zeigen, dass die Gemeinde Niederkrüchten Klimaschutz ernst nimmt.



#### Förderung von Photovoltaikanlagen

Frau Korall  
[lea.korall@niederkruechten.de](mailto:lea.korall@niederkruechten.de)  
02163 / 980 - 165





Der Fuhrpark des Rathauses besteht mittlerweile fast ausnahmslos aus *Elektroautos* und auch die Fahrzeuge des Bauhofs werden überall da, wo es technisch möglich ist, durch E-Fahrzeuge ersetzt.

### Wald und Forst

Etwa 2.800 Hektar des Niederkrüchtener Gemeindegebietes besteht aus *Wald*. Und auch der Wald steht vor dem Hintergrund der Klimafolgenanpassung vor großen Herausforderungen. Daher erfolgt im etwa 1.000 Hektar umfassenden Gemeindeforest im Rahmen des *klimaangepassten Waldmanagements* eine gezielte Verjüngung durch überwiegend standortheimische und *klimaresiliente Baumarten* sowie eine Erweiterung des Bestands durch die Einbringung von *Mischbaumarten*. Während auf Kahlschläge verzichtet wird, sorgt eine Anreicherung des *Totholzes* für mehr Feuchtigkeit in den Böden, geringere Temperaturschwankungen und somit ein verbessertes Mikroklima. Ein fester Anteil des Waldes wird nicht aktiv genutzt und so der natürlichen Waldentwicklung überlassen.

### Mobilität in Niederkrüchten

Das Gesamtgemeindliche Mobilitätskonzept für Niederkrüchten legt ein Hauptaugenmerk auf ein *sicheres und geräuscharmes Verkehrsnetz*, eine *klimafreundliche Mobilität* sowie eine *anwohnerfreundliche Verkehrslenkung* in Niederkrüchten. Darüber hinaus sollen die *Radverkehrsinfrastruktur* und der *ÖPNV* verbessert werden. Das Konzept benennt konkrete Maßnahmen wie zum Beispiel die Errichtung von Fahrradabstellanlagen. Radservicestationen, Fahrradboxen und Schutzstreifen machen es sicher und attraktiv, in Niederkrüchten mit dem Rad mobil zu sein. Eine bestmögliche Ladeinfrastruktur erleichtert den Umstieg vom Verbrenner auf ein E-Auto.

*Übrigens: Auch im Gewerbe- und Industriepark Elmpt werden möglichst vielfältige Formen der Mobilität durch die Planungen der neu zu schaffenden Infrastruktur ermöglicht.*

### STADTRADELN – aktiv für eine nachhaltige Mobilität

Die Mobilitätswende fängt beim Bewusstsein jeder und jedes Einzelnen an. Im Rahmen der Aktion STADTRADELN ruft die Gemeinde Niederkrüchten seit 2017 einmal im Jahr dazu auf, drei Wochen lang auf das Auto zu verzichten und *Wege des Alltags bewusst mit dem Fahrrad zurückzulegen*. Allein im Jahr 2023 kamen so über 50.000 km geradelte Strecken zusammen, die insgesamt 8 Tonnen CO<sub>2</sub> Einsparung bedeuteten.

### Biodiversität am Wegesrand

Die Stiftung Rheinische Kulturlandschaft hat in Zusammenarbeit mit der Kreisbauernschaft Krefeld-Viersen und der Gemeinde dafür gesorgt, dass es entlang vieler Wege und Felder in Niederkrüchten blüht und summt. Gemeinsam fördern verschiedene Akteure mit Hilfe von Spendengeldern die Anlage und Pflege von *Blühstreifen*, die wiederum für biologische Vielfalt sorgen, Bestäuber wie Wildbienen oder Hummeln anlocken und einen Rückzugsort für andere Tiere bieten.





## Die Energiewende in Niederkrüchten

*Windkraft* und *Photovoltaik* sind die Treiber der Energiewende. In Niederkrüchten drehen sich bereits seit einigen Jahren *sechs Windkraftanlagen*. Von vier dieser Anlagen profitieren die Menschen in der Gemeinde ganz konkret. Denn der Betreiber schüttet einen Teil seiner Gewinne aus dem Betrieb über eine Stiftung an Vereine in Niederkrüchten aus.

Der Gewerbe- und Industriepark Elmpt hebt das Thema erneuerbare Energien in Niederkrüchten auf das nächste Level. *Sieben Windkraftanlagen* und ein *40 Hektar großer Photovoltaikpark* sollen hier für die Energieversorgung sorgen. Durch die direkte Nachbarschaft von gewerblich genutzten Flächen und Bereichen, die die Nutzung erneuerbarer Energien ermöglichen, kann eine möglichst nachhaltige Energieversorgung der sich vor Ort ansiedelnden Betriebe erreicht werden. Ziel ist es, dass im neuen Gewerbe- und Industriepark *keine fossilen Primärenergieträger* benötigt werden, die vor Ort produzierte Energie auch vor Ort genutzt wird, *energetische Synergien* zwischen einzelnen Betrieben entstehen und überschüssige Energie der Versorgung der Gemeinde Niederkrüchten dient. Unter Berücksichtigung des Arten- und Vogelschutzes können so auf dem Gelände *wirtschaftliche Entwicklung, Energiewende und Naturschutz* bestmöglich miteinander verknüpft werden – ein Pilotprojekt mit überregionalem Vorbildcharakter.



## So nah, so gut – Wirtschaftsstandort mit Perspektive

Infrastruktur, Gewerbesteuer, nachhaltige Entwicklungskonzepte oder Perspektiven durch neu erschlossene Gewerbeflächen – Kommunen werben mit vielen Aspekten für ihren Gewerbestandort. In Niederkrüchten kommt eine Vielzahl guter Argumente für den Wirtschaftsstandort im Herzen Europas zusammen.

Der ehemalige britische Militärflughafen in Elmpt ist eine der *größten Konversionsflächen Nordrhein-Westfalens*. Hier wird mit dem Gewerbe- und Industriepark Elmpt ein Projekt realisiert, das eine *Strahlkraft* weit über die Grenzen Niederkrüchtens hinaus hat und das zahlreichen Unternehmen eine Perspektive für die Zukunft bieten wird.

Die Voraussetzungen hierfür sind optimal. Mit einer nahezu *hundertprozentigen Breitbandversorgung*, die zu großen Teilen auf moderner *Glasfasertechnik* basiert, der direkten Anbindung an die *Autobahn 52 Richtung Düsseldorf und Roermond* sowie der Nähe zu Großstädten und Oberzentren in Deutschland und den Niederlanden sind die Bedingungen für eine erfolgreiche Weiterentwicklung des Standortes gegeben.



<b>Gewerbesteuer Hebesatz:</b>	420 %
<b>Verkehrsanbindung:</b>	A52, B221
<b>Hochschulen in der Umgebung:</b>	Hochschule Niederrhein (Mönchengladbach, Krefeld) Fontys Hogescholen (Venlo), Heinrich-Heine-Universität Düsseldorf
<b>Auspendlerquote:</b>	74,9%**
<b>Einpendlerquote:</b>	53,5%**
<b>Breitband Privathaushalte:</b>	94,27% >=100Mbit/s; 88,88%>=1.000Mbit/s*
<b>Breitband Gewerbe:</b>	92,11% >=100Mbit/s; 88,24%>=1.000Mbit/s*
<b>Abdeckung 4G:</b>	99,96%*
<b>Abdeckung 5G:</b>	93,71%*

\*Breitbandatlas Bundesnetzagentur, Stand: 12/2022, weiterer Ausbau bereits geplant/in Umsetzung  
\*\*Pendleratlas IT.NRW 2022



## Wirtschaftsförderung

Wo gibt es *Flächen* oder *Immobilien* für mein Expansionsvorhaben? Welche *Fördermittel* kann ich nutzen? Und wer kann mir helfen, mich mit Partnern in der Gemeinde und der Region zu *vernetzen*? Bei diesen und weiteren Fragen unterstützt die *Wirtschaftsförderung der Gemeinde Niederkrüchten* die Unternehmen vor Ort. *Standortmarketing, Netzwerkveranstaltungen, regelmäßige Informationen* über viele Kanäle und andere Leistungen helfen Unternehmen bei ihrer täglichen Arbeit und stärken den Standort Niederkrüchten. Interessierte Unternehmen hält die Wirtschaftsförderung laufend über aktuelle Themen von A wie Auszubildende bis Z wie Zertifizierung auf dem Laufenden.

## Gemeinsam für Niederkrüchten und die Region

Ein wichtiger Partner für die Gemeinde Niederkrüchten ist dabei die *Wirtschaftsförderungsgesellschaft für den Kreis Viersen (WfG)*. Mit ihren überregionalen Kontakten oder dem Überblick über Finanzierungs- und Förderangebote sowie mit regionalen Formaten für Unternehmen ergänzt die WfG die kommunale Arbeit vor Ort. Gemeinsam mit der *Standort Niederrhein GmbH* vermarktet die Kooperation der verschiedenen Partner die Region als Wirt-

schaftsstandort auf Messen und im Rahmen weiterer Formate. Aktionen für die Gewerbetreibenden vor Ort initiiert die Wirtschaftsförderung auch gemeinsam mit unterschiedlichen Partnern wie dem *Gewerbeverein „Niederkrüchten macht mobil“*.

## Fach- und Nachwuchskräfte

Die Suche nach gut ausgebildeten *Fachkräften, Auszubildenden und Arbeitskräften* im Allgemeinen gestaltet sich für nahezu alle Unternehmen immer schwerer.

Um auch in Zukunft personell gut aufgestellt zu sein, gilt es, sich als attraktiven Arbeitgeber zu positionieren, potentielle Arbeitskräfte kreativ und auf vielerlei Kanälen zielgruppengerecht anzusprechen und gleichzeitig das eigene Personal weiterzuentwickeln und langfristig an das Unternehmen zu binden.

Zahlreiche Akteure in Niederkrüchten bieten eine Vielzahl unterschiedlicher Formate an, die Unternehmen hierbei unterstützen – vom *Employer Branding* bis zum *Recruiting*. Die Wirtschaftsförderung der Gemeinde hilft Unternehmerinnen und Unternehmen, einen Überblick über regionale und lokale Hilfsangebote rund um den *Fach- und Nachwuchskrätemangel* zu erlangen.

## Natürlich – mit Perspektive

Zum Aufgabenbereich der Wirtschaftsförderung in Niederkrüchten gehören auch der *Tourismus* und die *Kultur*. Wasser, Wanderwege oder Heide, viele Angebote für Ausflüge und zur Freizeitgestaltung sowie ganz unterschiedliche Veranstaltungen machen die Gemeinde lebens- und liebenswert. Was all das mit dem Wirtschaftsstandort Niederkrüchten zu tun hat? Wer sich in seiner *Freizeit* hier wohl fühlt, arbeitet auch gerne hier und bleibt. Denn *weites Pendeln in die großen Städte* ist auch vor dem Hintergrund einer nachhaltigen Wirtschaft in vielen Fällen nicht mehr zeitgemäß.



Kontakt

**Gemeinde Niederkrüchten**

Wirtschaftsförderung

Laurentiusstraße 19

41372 Niederkrüchten

Tel.: +49 (0) 2163-980 124

E-Mail: [frank.grusen@niederkruechten.de](mailto:frank.grusen@niederkruechten.de)

**NIEDERRHEIN**  
SO GUT. SO WEIT.

## Der Branchenmix in Niederkrüchten

In den vergangenen 20 Jahren stiegen die *Beschäftigtenzahlen* in Niederkrüchten überdurchschnittlich. Dabei liegt der Schwerpunkt der hiesigen Wirtschaft im Bereich *Handel und Logistik*. Rund ein Drittel aller sozialversicherungspflichtig Beschäftigten sind hier tätig, so eine Standortanalyse der IHK Mittlerer Niederrhein aus dem Jahr 2021.

Im Vergleich zum *Kreis Viersen* und dem Land *Nordrhein-Westfalen* geht außerdem ein überdurchschnittlich großer Anteil der Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer einer Beschäftigung in der *Land- und Forstwirtschaft* nach. Wer durch Niederkrüchten fährt, erkennt schnell, dass auch die Landwirtschaft in der Gemeinde eine große Rolle spielt. Dabei sind die Ausprägungen der hiesigen Betriebe



Beschäftigungsanteile in Prozent (2020)*	Gemeinde Niederkrüchten	Kreis Viersen	Nordrhein-Westfalen
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	7,7%	2,1%	0,5%
Produzierendes Gewerbe	17,6%	28,1%	26,4%
Handel; Instandhaltung und Reparatur von Kfz	21,8 %	19,9%	14,3%
Verkehr und Lagerei	11,6%	5,1%	5,6%
Gastgewerbe	3,1%	2,1%	2,5%
Weitere Dienstleistungen	38,2%	42,7%	50,7%

\*IHK Mittlerer Niederrhein: Niederkrüchten Wirtschaftsstruktur und Standortqualität (März 2021)

sehr unterschiedlich und spiegeln die Bandbreite der heutigen Landwirtschaft sehr gut wider. Besonders prägnant fällt mit über 90% der Anstieg der in der Land- und Fortwirtschaft Beschäftigten in Niederkrüchten zwischen 2010 und 2020 aus.

Bei einer Fahrt durch die Gewerbegebiete in Niederkrüchten wird schnell klar, dass hier eine Mischung aus *Handwerk, Produktion, Handel und Dienstleistung* entstanden ist, die von lokalen, oft *inhabergeführten Betrieben* bis zu *global agierenden Unternehmen* reicht.

## Gewerbegebiete mit Perspektive

*Drei Gewerbegebiete* mit einem spannenden *Branchenmix* befinden sich in der Gemeinde Niederkrüchten. So unterschiedlich ihre Geschichte ist, so bunt ist auch die Mischung der Unternehmen, die hier eine Heimat gefunden haben.

### GEWERBE- UND INDUSTRIEPARK DAM

Zwischen den Ortsteilen Niederkrüchten und Elmpt liegt der *derzeit größte Gewerbepark* der Gemeinde. Hier haben sich große und *international agierende Unternehmen*, einige „*hidden champions*“ sowie mit *Aldi, Lidl, dm, Trinkgut* und anderen auch Geschäfte für den täglichen Bedarf angesiedelt. Große Geschäfte mit breiten Gängen, ausreichend viele Parkplätze vor der Tür und viele weitere Angebote gleich nebenan machen den Einkauf in Niederkrüchten einfach und bequem. Das wissen nicht zuletzt auch die *Kunden aus den Niederlanden* zu schätzen, die durch die gute Anbindung über die *A52 und B221* den Einkauf kurz hinter der Grenze genießen. Gleichzeitig sind in Dam in den letzten Jahren mehr als *600 Arbeitsplätze* entstanden.



<b>Gewerbefläche:</b>	330.000m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksgrößen:</b>	2.000 bis 12.000 m <sup>2</sup>
<b>Lage:</b>	2 km Anschlussstelle A52 15 km Autobahnkreuz A52 / A61 16 km Roermond 21 km Mönchengladbach





## GEWERBE- UND INDUSTRIEPARK ALTE ZOLLSTRASSE

Die Nähe zur *Autobahn 52* und die damit einhergehende gute Erreichbarkeit der Städte in den Niederlanden und der Region Rhein-Ruhr ist nur ein Argument für den Gewerbe- und Industriepark an der Alten Zollstraße. Auch hier wird Nachbarschaft groß geschrieben. So hat sich im Laufe der Jahre eine Mischung ganz *unterschiedlicher Branchen* entwickelt, die die Rahmenbedingungen für einen zukunftssicheren Geschäftssitz zu schätzen weiß.



<b>Gewerbefläche insgesamt:</b>	80.000 m <sup>2</sup>
<b>Davon Nutzfläche Gewerbepark:</b>	60.000 m <sup>2</sup>
<b>Gewerbeeinheiten:</b>	zwischen 80 und 3.000 m <sup>2</sup>
<b>Lage:</b>	800 m Anschlussstelle A52 19 km Autobahnkreuz A52 / A61 3 km Roermond 23 km Mönchengladbach

## GEWERBEPARK AN DER BEEK

In direkter Nachbarschaft zur Gemeinde Brüggen ist auf dem ehemaligen Fabrikgelände der Elmpter Dampfziegelei ein moderner Gewerbepark entstanden. Gerade *mittelständische Unternehmen* wissen die guten Arbeitsbedingungen am Standort zu schätzen. Die *branchenübergreifende Zusammenarbeit* der Unternehmen untereinander, die direkte Nähe zueinander und die flexiblen Möglichkeiten vor Ort helfen auch jungen Unternehmen, durch *Synergieeffekte* und damit verbundene *Einsparpotentiale* einen guten Start hinzulegen.

**Verwaltung:**  
*Johann Bohnen GmbH & Co. KG*  
 Beate Wennel  
 An der Beek 255  
 41372 Niederkrüchten  
 Tel.: +49 (0) 2163-5796920  
 Mail: [beate.wennel@gewerbepark-bohnen.de](mailto:beate.wennel@gewerbepark-bohnen.de)

*MG Immobilien GbR*  
 Dominik Stör  
 E-Mail: [office@marcel-bonni.de](mailto:office@marcel-bonni.de)

<b>Gesamtnutzfläche:</b>	70.000 m <sup>2</sup>
<b>Gewerbeeinheiten:</b>	zwischen 50 und 5.000 m <sup>2</sup>
<b>Lage:</b>	5 km Anschlussstelle A52 17 km Autobahnkreuz A52 / A61 21 km Roermond 25 km Mönchengladbach



**Verwaltung:**  
 Familie Lenhsen-Fuchs  
 Im Grund 41  
 41372 Niederkrüchten  
 Tel.: +49 (0) 2163-83552  
 Mobil: +49 (0) 179-9098277



# Zukunftsperspektive – Gewerbe- und Industriepark Elmpt

Am Ortsrand von Elmpt, gleich an der A52 starteten und landeten viele Jahr lang britische Kampffjets. Nun bekommt der ehemalige Militärflughafen, der zuletzt den Namen „Javelin Barracks“ trug, eine *neue Perspektive*. Der Entwickler Verdion hat hier eine 176 Hektar große Konversionsfläche erworben, auf der nun der Gewerbe- und Industriepark Elmpt entsteht.



## Rahmendaten:

900 Hektar Gesamtfläche (ehemaliges Militärgelände);  
176 Hektar durch Verdion erworben;  
150 Hektar künftige Gewerbe- (GE) und Industriefläche (GI);  
hiervon 20 Hektar für „kleine“ Vorhaben (GE);  
600 Hektar Wald, Offenbereiche und Wasserflächen  
bleiben erhalten („Grün bleibt grün“)

## Was ist auf dem ehemaligen Flughafengelände in Elmpt geplant?

Nachdem die britischen Streitkräfte die Aufgabe des Geländes bekanntgegeben hatten – sie verließen Elmpt im Jahr 2015 – begannen frühzeitig die *Planungen für eine Folgenutzung* des rund 900 Hektar großen Areals. Bereits 2010 hatte ein erster Workshop stattgefunden, dessen Ergebnis unter anderem die Absicht einer *gewerblichen Nutzung* war. Hierfür ist eine Teilfläche vorgesehen, die die Entwicklung des Gewerbe- und Industrieparks Elmpt mit einer Größe von rund *150 Hektar* ermöglicht. *Etwa 20 Hektar hiervon sollen insbesondere für kleinere Vorhaben* zur Verfügung stehen und so auch Unternehmen aus der Gemeinde und der Region dienen. Der Investor und Entwickler „Verdion“ hat auf dem Gelände insgesamt etwa 176 Hektar Fläche erworben, um dieses Vorhaben umzusetzen.

Die Entwicklung des Gewerbe- und Industrieparks Elmpt erfolgt in zwei Abschnitten. *Der erste Abschnitt umfasst eine Gesamtfläche von 94 Hektar*. Schon 2025 sollen hier die ersten Hochbaumaßnahmen erfolgen. Der anschließende zweite Abschnitt umfasst die restliche Fläche und geht einher mit einer neuen verkehrlichen Erschließung des Geländes.

## Für welche Unternehmen bietet der Park eine Perspektive?

*20 Hektar* der insgesamt 150 Hektar sind für *kleinteilige Gewerbegrundstücke (GE)* vorgesehen. Hiervon sollen insbesondere *Unternehmen aus der Gemeinde Niederkrüchten, dem Kreis Viersen und der Region* profitieren. Bei der Vergabe der Grund-



stücke, die erworben werden können, werden Kriterien bezüglich der *finanziellen Leistungsfähigkeit*, der *entstehenden Arbeitsplätze*, der *Regionalität* und der *Nachhaltigkeit* zugrunde gelegt.

Auf dem übrigen Gelände, auf dem planungsrechtlich (GI) auch beispielsweise *produzierendes Gewerbe* oder *Logistik* im 24 Stunden Betrieb möglich sind, plant Verdion Ansiedlungen ab einer Größenordnung von etwa 10 Hektar. Der Regionalplan sieht hier auch die Möglichkeit flächenintensiver und stark emittierender Betriebe vor. Verdion wird diese Grundstücke *langfristig vermieten beziehungsweise verpachten*.

#### **Erneuerbare Energien für eine CO<sub>2</sub>-freie Energieversorgung vor Ort**

Auf der *ehemaligen Start- und Landebahn* sowie den taxiways werden *Windkraftanlagen* und ein *Photovoltaikpark* entstehen. Durch die direkte Nachbarschaft von *gewerblich genutzten Flächen* und solchen Bereichen, die die *Nutzung erneuerbarer Energien* ermöglichen, kann eine möglichst *nachhaltige Energieversorgung* der sich vor Ort ansiedelnden Betriebe erreicht werden. Ziel ist es, dass im neuen Gewerbe- und Industriepark *keine fossilen Primärenergieträger* benötigt werden, die vor Ort produzierte Energie auch vor Ort genutzt wird, *energetische Synergien* zwischen einzelnen Betrieben entstehen und *überschüssige Energie* der Versorgung der Gemeinde Niederkrüchten dient. **Unter Berücksichtigung des Artenschutzes und der Vorkommen auf dem Gelände können so wirtschaftliche Entwicklung, Energiewende und Naturschutz bestmöglich miteinander verknüpft werden – ein Pilotprojekt mit überregionalem Vorbildcharakter.**



**Ich interessiere mich für ein kleinteiliges Grundstück. Was muss ich tun?**

Einfach eine Mail mit der benötigten Fläche, einige Daten zum Vorhaben (geplante Baumaßnahme), Arbeitsplätzen und anderen absehbaren Daten an [frank.grusen@niederkruechten.de](mailto:frank.grusen@niederkruechten.de) schicken. Sollte Ihr Vorhaben grundsätzlich auf der Fläche realisierbar sein, erhalten Sie anschließend einen verbindlichen Fragebogen zur Bewertung Ihrer Anfrage.

Aktuelle Informationen auf [www.niederkruechten.de/wirtschaft](http://www.niederkruechten.de/wirtschaft)



**Ich interessiere mich für eine Fläche zur Umsetzung eines großflächigen Vorhabens. Was muss ich tun?**

Wenden Sie sich in diesem Fall direkt an den Flächeneigentümer:  
Verdion GmbH  
Klaus-Bungert-Straße 3  
40468 Düsseldorf

Tel.: +49 (0) 211-542020  
Mobil: +49 (0) 172-3877899  
E-Mail: [achten@verdion.com](mailto:achten@verdion.com)

Da nur die bereits intensiv vorgeutzten 176 Hektar der 900 Hektar großen Gesamtfläche des ehemaligen britischen Militärflughafens für die Entwicklung des Gewerbe- und Industrieparks genutzt werden, bleiben *der umfangreiche Waldbestand* (hiervon rund 250 Hektar nationales Naturerbe) rund um das Gelände sowie der *Golfplatz des „Europäischen Golfclub Elmpter Wald“* erhalten. Ein Großteil der genutzten Flächen war bereits versiegelt und/oder bebaut. Auch für die Einrichtung der Windkraft- und Photovoltaikanlagen werden bereits versiegelte Flächen genutzt.

#### **Wie sehr muss in die Natur eingegriffen werden?**

Ein Eingriff in den Baumbestand ist im Bereich der bestehenden Siedlungsstrukturen oder des Nadelholzwaldes notwendig. *Angrenzende Waldflächen auf dem ehemaligen Militärgelände bleiben jedoch unangetastet.*

Alle Auswirkungen der gewerblichen Entwicklung des Geländes wurden beziehungsweise werden im Rahmen der Bauleitplanungen erhoben. Daraufhin werden Maßnahmen beispielsweise zum *Schallschutz*, zur *Lufthygiene*, zum *Schmutz- und Niederschlagswasser* oder zum Einfluss auf *Lichtemissionen* ergriffen. Hinsichtlich der Lichtemissionen steht die Gemeinde Niederkrüchten auch im Austausch mit dem Verein „Patzen der Nacht“, um beispielsweise Expertise zu Themen wie Abstrahlung oder Lichtfarbe einzuholen.

#### **Wie wird der Verkehr des Gewerbe- und Industrieparks abgewickelt?**

Im Rahmen der Bauleitplanung wurde das *Verkehrsaufkommen* durch Beschäftigte, Kunden/Besucher und Güterverkehr untersucht. Einzelne Knotenpunkte wurden ebenso betrachtet wie das Verkehrsaufkommen auf dem Gelände. Simulationen hierzu erfolgten an allen Knotenpunkten mit Hilfe von Prognose- und Echtdateien.

#### **Die Kernergebnisse:**

Im Rahmen der Entwicklung des ersten Abschnitts entstehen 11.610 zusätzliche Fahrten / 24 Std. (davon 4.400 Schwerlastverkehr).

Eine Abwicklung durch die derzeitige Anbindung an die A52 ist (mit Anpassungen) möglich.

Der überwiegende Verkehr über die A52 fließt in Richtung Düsseldorf ab und erfolgt auch aus dieser Richtung.



Bei der Entwicklung des zweiten Abschnitts ist eine *Neuplanung der Autobahnanbindung* notwendig.

Außerdem wird der Park einen *Autohof* erhalten, der neben Dienstleistungen die Versorgung aller Fahrzeuge mit Energie beziehungsweise Treibstoffen gewährleistet. Als *Verkehrshub* wird er die Verknüpfung unterschiedlicher Verkehrsmittel auf dem Gelände ermöglichen.

*Gastronomische Angebote* im Park werden die Versorgung der Mitarbeitenden vor Ort sicherstellen und so den Verkehr aus und in die umliegenden Orte reduzieren.

Ein *Museum* widmet sich der militärischen Geschichte des Geländes und macht die Zeit vor der gewerblichen Nutzung so erlebbar.



### Das ist meine Perspektive! Wer ist mein Ansprechpartner?

Sie interessieren sich für ein *kleinteiliges Grundstück*? Der Verkauf dieser Flächen erfolgt durch die *Wirtschaftsförderungsgesellschaft für den Kreis Viersen mbH*. Schicken Sie einfach eine Mail mit der benötigten Fläche, einige Informationen zum Vorhaben (geplante Baumaßnahme, entstehende Arbeitsplätze etc.) und anderen absehbaren Daten an [frank.grusen@niederkruechten.de](mailto:frank.grusen@niederkruechten.de). Sollte Ihr Vorhaben grundsätzlich auf der Fläche realisierbar sein, erhalten Sie anschließend einen verbindlichen Fragebogen zur Bewertung Ihrer Anfrage

Sie interessieren sich für eine *Fläche zur Umsetzung eines großflächigen Vorhabens*? In diesem Fall wenden Sie sich direkt an den Flächeneigentümer.



**Interessenten für Gewerbe- oder  
Industrieflächen ab etwa  
10 Hektar wenden sich an:**

**Verdion GmbH**  
Klaus-Bungert-Straße 3  
40468 Düsseldorf  
Tel.: +49 (0) 211-542020  
E-Mail: [achten@verdion.com](mailto:achten@verdion.com)

**Interessenten für kleinteilige  
Gewerbeflächen wenden sich an:**

**Gemeinde Niederkrüchten**  
Frank Grusen  
Laurentiusstraße 19  
41372 Niederkrüchten  
Tel.: +49 (0) 2163-980124  
E-Mail: [frank.grusen@niederkruechten.de](mailto:frank.grusen@niederkruechten.de)



## Unternehmen in Niederkrüchten

Die Wirtschaft in Niederkrüchten zeichnet sich durch einen bunten Branchenmix und Unternehmen ganz unterschiedlicher Größe und Struktur aus. Besonders in den drei bestehenden Gewerbegebieten, aber auch in den verschiedenen Ortsteilen, finden sich neben produzierendem Gewerbe, Logistik und Handel auch Dienstleister mit einem breiten Angebot. Nachstehend finden Sie eine kleine Auswahl von Unternehmen, die die Perspektive Niederkrüchten zu schätzen wissen.

*Die Inhalte der folgenden Seiten stammen von den dort beschriebenen Unternehmen. Die Bilder und redaktionellen Texte stammen nicht von der Gemeinde Niederkrüchten.*



W. u. J. Derix GmbH & Co.  
Dam 63  
41372 Niederkrüchten

Tel.: +49 (0) 2163-89880  
E-Mail: [info@derix.de](mailto:info@derix.de)  
Web: [www.derix.de](http://www.derix.de)

## DERIX-GRUPPE

*Natürlich Niederkrüchten! Wir schätzen vor allem die zentrale Lage unseres Standorts. Durch seine Nähe zu unseren Kunden und Hochschulen in Köln, Düsseldorf und Aachen sowie den Nachbarländern halten wir Transportwege kurz.*

Die DERICX-Gruppe hat es sich zum Ziel gesetzt, den Holzbau voranzutreiben und damit eine Bauweise populär zu machen, die ein riesiges Klimaschutzpotenzial birgt. Käme sie nur konsequent zum Einsatz, ließen sich Millionen Tonnen Kohlenstoffdioxid langfristig binden, somit der Atmosphäre entziehen und der Klimaerwärmung effektiv entgegenwirken. Denn ein Kubikmeter verbautes Holz bindet eine ganze Tonne CO<sub>2</sub>. Und weil DERICX ausschließlich Holz aus nachhaltiger Forstwirtschaft verwendet, werden hierdurch auch keine Wälder abgeholzt, sondern in Deutschland wächst sogar mehr Holz nach, als geerntet wird. Diesen enormen ökologischen Vorteil, den Holz gegenüber anderen Baustoffen hat, vergrößert DERICX zusätzlich durch ressourceneffiziente Produktionsabläufe, die Nutzung von erneuerbaren Energien und die Entwicklung von Cradle to Cradle Konzepten. Seit dem Jahr 2023 ist DERICX ein klimaneutrales Unternehmen. Die während der Produktion entstehenden Emissionen werden durch den Kauf entsprechender CO<sub>2</sub>-Zertifikate ausgeglichen.



## ELBAU JANSEN GMBH & CO. KG

*„Natürlich Niederkrüchten – weil es unsere Heimat ist. Geboren und aufgewachsen sind die Firmengründer in der Gemeinde – gegründet wurde das Unternehmen 1973 in Overhettfeld.“*

Wir sind seit über 50 Jahren der Fachhandel für Klinker, Fliesen und Pflastersteine in Niederkrüchten und am linken Niederrhein - seit nunmehr 25 Jahren an unserem Standort im Gewerbegebiet Dam.

Klinker, Fliesen und Pflastersteine werden ausschließlich aus natürlichen Rohstoffen hergestellt. Die Elemente Feuer, Wasser, Erde, Luft tragen im Wesentlichen zur Entstehung dieser nachhaltigen Produkte bei. Das macht unsere Produktpalette und im besonderen unsere wiederverwertbaren alten Abbruchklinker so nachhaltig! Keine Hausfassade hält länger als ein massiver Klinkerstein oder ein Klinkerriemchen. Kein Bodenbelag ist langlebiger und robuster als eine Fliese oder ein Pflasterstein im Außenbereich.

In unserer modernen Ausstellung präsentieren wir sämtliche Produkte führender Marken und Hersteller.

Vor über 25 Jahren waren wir einer der Ersten, die das Gewerbegebiet Dam „besiedelten“. Damals erkannten wir bereits die vorteilhafte Lage und Infrastruktur des Gewerbegebietes Dam und der Gemeinde Niederkrüchten.



ELBAU Jansen GmbH & Co. KG  
Sohlweg 75  
41372 Niederkrüchten

Tel.: +49 (0) 2163-983340  
E-Mail: [info@elbau.com](mailto:info@elbau.com)  
Web: [www.elbau.com](http://www.elbau.com)





Heinrich Goertz GmbH & Co. KG  
Gewerbering 9  
41372 Niederkrüchten

Tel.: +49 (0) 2163-33870  
Fax: +49 (0) 2163-338733  
E-Mail: [info@eier-goertz.de](mailto:info@eier-goertz.de)  
Web: [www.eier-goertz.de](http://www.eier-goertz.de)

## HEINR. GOERTZ GMBH & CO. KG

*Natürlich Niederkrüchten! Denn Niederkrüchten ist unsere Heimat. Wir schätzen die zentrale Lage, die vorteilhafte Verkehrsanbindung, die Menschen der Region. Fast alle unsere Mitarbeiter\*innen kommen aus der Umgebung.*

Die Heinrich Goertz GmbH & Co. KG ist ein mittelständisches Familienunternehmen, das sich auf die Vermarktung von frischen Hühnereiern sowie die Produktion und den Verkauf von gekochten und gefärbten Eiern spezialisiert hat.

Das Unternehmen wurde 1907 gegründet und wird heute in 4. Generation von Björn Bremges geführt.

Die Produktionsstätte in Niederkrüchten verfügt über moderne Fertigungsanlagen und bietet ca. 50 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern einen Arbeitsplatz.

Frische, Qualität und hervorragender Service sind für uns äußerst wichtig. Zudem legen wir viel Wert auf Nachhaltigkeit. Daher arbeiten wir ausschließlich mit Legebetrieben aus Deutschland zusammen, um die heimische Wirtschaft zu unterstützen. Weite Anfahrtswege zu den Ställen entfallen. Plastikverpackungen werden durch Pappverpackungen abgelöst bzw. bestehen aus recycelten Wasserflaschen. Unsere fortschrittlichen Maschinen arbeiten strom- und wassersparend. Bio- und Ohne-Gentechnik-Zertifizierungen garantieren eine Geflügelhaltung zum Wohle des Tieres und der Umwelt.



Gregor Weuthen Service



## GREGOR WEUTHEN SERVICE

*Natürlich Niederkrüchten! Als Fans dieses Standorts schätzen wir die beeindruckende Natur, die vielfältige Infrastruktur und die Möglichkeit nachhaltig zu wirtschaften. Hier sind wir zu Hause! Hier möchten wir arbeiten!*

Wir sind ein Baudienstleistungsunternehmen, übernehmen Abbruch- und Pflasterarbeiten und versorgen unsere Kunden mit Schüttgütern. Zudem vermieten wir Maschinen und betreiben den lokalen Wertstoffhof für die Firma Schönackers. Unsere Maschinen und Geräte von namhaften Qualitätsherstellern warten wir in der eigenen Werkstatt, um eine langfristige Nutzung zu gewährleisten - weit über Finanzierungszeiträume hinaus. Wir retten Güter vor der Vernichtung und verteilen sie weiter. Ein wichtiger Schritt, um auf Überkonsum und Wegwerfgesellschaft hinzuweisen.

Bei unseren Schüttgütern setzen wir auf nachhaltige Naturprodukte und recycelte Baustoffe wie Lavasplit oder RCL. Entnommene Pflastersteine werden, soweit möglich, wieder in den Kreislauf zurückgeführt. Verwertbares Holz wird eingelagert und zu Brennholz verarbeitet.

Die problemlose Zusammenarbeit zwischen den Gewerbetreibenden in Niederkrüchten und die lösungsorientierte Gemeindeverwaltung spielten für uns eine entscheidende Rolle bei der Entscheidung für den Standort Niederkrüchten.



Gregor Weuthen Service  
GmbH & Co. KG  
Gewerbering 7  
41372 Niederkrüchten

Tel.: +49 (0) 2163-9516650  
E-Mail: [info@gregor-weuthen-service.de](mailto:info@gregor-weuthen-service.de)  
Web: [www.lrent.de](http://www.lrent.de)





Zimmerei Norbert Schröder  
GmbH & Co. KG  
Gewerbering 30  
41372 Niederkrüchten

Tel.: +49 (0) 2163-984129  
E-Mail: [mail@schroeder-holzbau.de](mailto:mail@schroeder-holzbau.de)  
Web: [www.schroeder-holzbau.de](http://www.schroeder-holzbau.de)

## HOLZBAU SCHRÖDER

*Natürlich Niederkrüchten! Hier leben, bauen und erschaffen wir!  
Als bodenständiges Handwerksunternehmen sind wir in unserer Region tief verwurzelt und vernetzt. Holzbau Schröder - Holzbau mit Leidenschaft.*

Wir sind ein moderner Holzbaubetrieb und seit mehr als 30 Jahren hier am Standort Niederkrüchten erfolgreich im privaten Haus- und Gewerbebau tätig. Die von uns errichteten Gebäude werden in zukunftsreicher Bauweise realisiert. Dabei wenden wir den modernen Holzrahmenbau an.

Wir bauen mit dem traditionellen, wertvollen und nachhaltigen Werkstoff Holz, weil sich immer mehr Menschen in unserer schnelllebigen und hochtechnisierten Welt nach ursprünglichen und natürlichen Werten sehnen.

Für uns ist es Verpflichtung und Berufung, nach den Vorstellungen unserer Bauherren und exakt nach deren individuellen Entwürfen die Gebäude, Einrichtungen, Betriebserweiterungen oder das persönliche Zuhause zu realisieren.

Nicht nur der Neubau ist dabei ein Thema für uns. Auch das Bauen im Bestand in Form eines Anbaus oder einer Aufstockung zählen zu unserem Leistungsspektrum.

*Die vergangenen 30 Jahre haben uns gezeigt, dass Niederkrüchten der optimale Standort für uns ist.*



## KÖNIGS GMBH

*Natürlich Niederkrüchten, weil wir für unsere Kunden aus den Niederlanden hier gut zu erreichen sind. Für unser Umzugsunternehmen ist der Rangier- und Lagerplatz – zu attraktiven Kosten im Vergleich zu städtischen Lagen – ein wichtiger Standortfaktor.*

Familie Königs feiert 2023 das 30-jährige Firmenjubiläum. Seit 2014 sind wir in Niederkrüchten am heutigen Standort ansässig. Mit KÖNIGS KÜCHEN bieten wir unseren Kunden modernste Küchen und hochwertige Küchengeräte. KÖNIGS UMZÜGE steht für Dienstleistungen auf hohem Niveau für Privat- und Firmenkunden. Seit 2005 sind wir auf Seniorenanzüge spezialisiert.

Um Lebenszeit und Umwelt zu schonen, wohnen unsere Mitarbeitenden nah am Arbeitsplatz, sodass sie mit dem Fahrrad zur Arbeit kommen können. 2023 haben wir neuen Wohnraum in direkter Nachbarschaft zu unserem Firmensitz geschaffen, der auch von Mitarbeitern genutzt wird.

Eine große 99 KW Photovoltaikanlage auf dem Dach unserer Halle nutzen wir seit 2018. Mit dem gewonnenen Strom versorgen wir den Betrieb und ein Elektroauto, mit dem wir in 5 Jahren rund 100.000 km zurückgelegt haben. Unsere Lagerhalle wird mit einer Wärmepumpe beheizt, sodass wir an unserem Standort möglichst klimafreundliche Energie nutzen.



Königs GmbH  
Annastraße 91  
41372 Niederkrüchten

Tel. +49 (0) 2163-58909  
E-Mail: [info@koenigs-kuechen.de](mailto:info@koenigs-kuechen.de)  
Web: [www.koenigs-kuechen.de](http://www.koenigs-kuechen.de)  
E-Mail: [info@koenigs-umzuege.de](mailto:info@koenigs-umzuege.de)  
Web: [www.koenigs-umzuege.de](http://www.koenigs-umzuege.de)





OPW Ingredients GmbH  
Sohlweg 74  
41372 Niederkrüchten

Tel.: +49 (0) 2163-9514500  
E-Mail: [info@opw-ingredients.com](mailto:info@opw-ingredients.com)  
Web: [www.opw-ingredients.com](http://www.opw-ingredients.com)

## OPW INGREDIENTS GMBH

*Natürlich Niederkrüchten! Als Unternehmen vor Ort schätzen wir die einzigartige Verbindung von Natur und Wirtschaft. Die idyllische Lage und lebendige Unternehmenslandschaft machen Niederkrüchten zu einem idealen Standort.*

### ERNÄHRUNG 2.0 THE FOOD (R)EVOLUTION:

Die Weltbevölkerung beträgt mehr als 8 Milliarden Menschen, bis 2050 prognostiziert man 10 Milliarden. Die Produktion von Konsumgütern stößt an ihre ökologischen Grenzen. Der Klimawandel macht eine Veränderung der Ernährungsindustrie zur existenziellen Notwendigkeit. Veggi- und Vegan-Trends waren nur der Anfang. Heute stehen Flexitarier im Vordergrund, die pflanzliche Alternativen bewusst in ihre Ernährung integrieren. Die Zukunft verlangt eine vegane Ernährung für den Mainstream, dafür müssen die Produkte den gelernten Geschmackserwartungen entsprechen. Sie müssen eine gleichbleibende, verlässliche Qualität aufweisen, die natürlich ist, ohne Zusatzstoffe auskommt und kostengünstig produzierbar ist.

OPW adressiert genau diese Herausforderung und ermöglicht die industrielle Produktion von Plant Based Convenience-Produkten. Wir wählen sorgfältig Rohwaren aus, entwickeln schonend und treiben Innovation voran.

Das spiegelt sich auch in unserem Slogan: **Plant Based. Better Life.**



**SR Handel**  
GMBH

## SR HANDEL GMBH

*Natürlich Niederkrüchten! Denn es ist uns wichtig, einen positiven Beitrag zur wirtschaftlichen Entwicklung unserer ländlichen Region zu leisten und attraktive Arbeitsplätze auch abseits der Ballungsgebiete zu bieten.*

Durch die Entscheidung, unseren Firmensitz in die Nähe unseres Lebensmittelzentrums in Niederkrüchten zu verlegen, verbinden wir Arbeit und Wohnen in einer attraktiven Region mit stabiler, zukunftsorientierter Infrastruktur.

Als Fachhändler für PKW-Bremstechnik ist Nachhaltigkeit für uns ein sehr wichtiges Thema, denn die Automotive-Branche gilt gemeinhin nicht als die umweltfreundlichste. Schon beim Bau unseres Firmengebäudes haben wir deshalb auf eine möglichst energieeffiziente Bauweise Wert gelegt. Eine großzügig dimensionierte Photovoltaikanlage auf dem Hallendach sowie eine effiziente Luftwärmepumpe ergänzen den Bau. So erzeugt unsere PV-Anlage über das Jahr gesehen deutlich mehr Strom, als wir selbst für den Betrieb unseres Unternehmens benötigen.

Auch beim Versand unserer Waren setzen wir auf umweltfreundliche Verpackungskonzepte und optimierte Transportwege, um einen möglichst geringen CO<sub>2</sub>-Fußabdruck zu erzeugen.

Der Vertriebsschwerpunkt der SR Handel GmbH liegt im Groß- & Einzelhandel von PKW-Bremstechnik. In unserem Sortiment finden sich neben seriennahen Lösungen für den sportlich ambitionierten Fahrer auch Sonderlösungen für spezielle Bedürfnisse



SR Handel GmbH  
Gewerbering 12  
41327 Niederkrüchten

Tel: +49 (0) 2163- 5718100  
Fax: +49 (0) 2163-5718101  
E-Mail: [info@sr-handel.de](mailto:info@sr-handel.de)  
Web: [www.sr-handel.de](http://www.sr-handel.de)





## WILMS TIEFKÜHL-SERVICE GMBH

*Natürlich Niederkrüchten! Verkehrsgünstig gelegen bei unmittelbarer Nähe zu wunderschönen Naherholungsgebieten.*

Ursprünglich als Handelsunternehmen gegründet ist die Handelssparte eine starke Säule unseres Portfolios. Wir verfügen über langjährige Erfahrung im Lebensmittelhandel mit Schwerpunkt tiefgekühlter Produkte. Wir sind zertifiziert nach EG-Öko-VO und MSC/ASC.

Unsere Kunden aus der Lebensmittelbranche betrauen uns gerne mit der logistischen Betreuung ihrer Lebensmittelsortimente. Zu den gefragten Dienstleistungen im Bereich der Kontraktlogistik gehören die Beschaffungs-, Lager- und Distributionslogistik. Als Logistikdienstleister bieten wir ein integriertes und nachhaltiges Dienstleistungspaket von der Lagerung über die beleglose Kommissionierung bis zur Feindistribution im gesamten Bundesgebiet.

Lange vor der aktuellen Klimadiskussion begannen wir mit der logistischen Bündelung von Sortimenten vieler Hersteller und Lieferanten des Handels. Meist initiiert durch die Handelskonzerne, aber zunehmend interessant auch für Hersteller, reduzieren wir durch diese Bündelung CO<sub>2</sub> Emissionen in erheblichem Umfang und schonen Umwelt und Klima.



*WILMS Tiefkühl-Service GmbH  
Sohlweg 2  
41372 Niederkrüchten*

*Tel.: +49 (0) 2163-89870  
E-Mail: [info@wilms-tks.de](mailto:info@wilms-tks.de)  
Web: [www.wilms-tks.de](http://www.wilms-tks.de)  
Web: [www.wilms-transport.de](http://www.wilms-transport.de)  
Web: [www.wilms-gruppe.de](http://www.wilms-gruppe.de)*



## FRISSEN & ZOHREN GMBH

*Natürlich Niederkrüchten! Wir als Unternehmen mit langer Geschichte im Gewerbe- und Industriepark Alte Zollstraße sind tief mit dem Standort Niederkrüchten verwurzelt und schätzen die Lage und Verkehrsanbindung der Gemeinde Niederkrüchten sehr!*

Wir sind ein seit 1997 tätiges Landschaftsbauunternehmen. Wir arbeiten fast ausschließlich für öffentliche Auftraggeber und sind spezialisiert auf die Abwicklung von Großbaustellen in der grünen Branche.

In unseren Tätigkeitsfeldern Bauen, Pflegen und Pflanzen versuchen wir in allen Tätigkeitsbereichen stets nach höchsten Kriterien der Nachhaltigkeit zu arbeiten. Dabei legen wir großen Wert darauf, mit Akku-Geräten zu arbeiten, deren Akkus durch eine PV-Anlage auf unserem Firmensitz geladen werden.

Neben der ökologischen Nachhaltigkeit versuchen wir unser Unternehmen stets zukunftsorientiert und richtungsweisend aufzustellen. Durch die Integration von modernen Vermessungstechniken und digitalen Maschinensteuerungen in unsere täglichen Arbeitsabläufe können wir wichtige Ressourcen schonen.

Um auch weiterhin nachhaltig und zukunftsorientiert arbeiten zu können, bilden wir aktuell insgesamt acht Auszubildende in drei verschiedenen Berufsfeldern aus.



*Frissen & Zohren GmbH  
Industriestraße 44  
41372 Niederkrüchten*

*Tel.: +49 (0) 2163-889696  
E-Mail: [info@frissen-zohren.de](mailto:info@frissen-zohren.de)  
Web: [www.frissen-zohren.de](http://www.frissen-zohren.de)*





## PIX SOFTWARE GMBH

*Natürlich Niederkrüchten! Als Unternehmen schätzen wir Niederkrüchten nicht nur für seine strategische Lage, sondern auch für die lokale Gemeinschaft und die qualifizierten Arbeitskräfte, die uns hier zur Verfügung stehen.*

Wir, die Pix, sind ein mittelständisches IT-Lösungshaus, das bereits seit über 30 Jahren individuelle und hochwertige Lösungen zur Optimierung von Unternehmensprozessen anbietet. Unsere IT-Innovationen vereinen Nachhaltigkeit und Digitalisierung.

2023 unterzeichneten wir den Kodex für Nachhaltigkeit und Digitalisierung, mit dem wir uns zur Umsetzung nachhaltiger Maßnahmen verpflichtet haben. Zudem gründeten wir die Initiative „Arbeiten, wo du wohnst“, um dem Fachkräftemangel in ländlichen Gebieten entgegenzuwirken, Arbeitswege zu verkürzen und alternative Verkehrsmittel zu fördern.

Niederkrüchten eröffnet uns eine Vielzahl an Chancen. Dank seiner strategisch günstigen Lage ist es für uns mühelos möglich, nationale und internationale Kunden und Märkte zu erreichen. Hier finden wir zahlreiche lokale Vereine und Netzwerke, die uns die Chance bieten, wertvolle Kontakte zu knüpfen und unser Wissen auszutauschen. Zusätzlich begeistert uns täglich die herzliche Gemeinschaft und die natürliche Schönheit unserer Region.



Pix Software  
An der Beek 255, Gebäude 11  
41372 Niederkrüchten

Tel: +49 (0) 2163-9899970  
E-Mail: [info@pixsoftware.de](mailto:info@pixsoftware.de)  
Web: [www.pixsoftware.de](http://www.pixsoftware.de)



## POWERVOLTAIC INNOVATION

*Natürlich Niederkrüchten!... Der wirtschaftsstarke Standort bietet uns neben seiner attraktiven Lage an der niederländischen Grenze großartige Entwicklungsmöglichkeiten und fördert innovative Ideen.*

Wir sind ein junges Familienunternehmen, das sich auf den Vertrieb von Solar- und Photovoltaikanlagen spezialisiert.

Nachhaltigen Strom für jeden nutzbar machen – das ist unser Ziel. Wir betreuen unsere Kunden rundum und legen Wert auf einen kundennahen, persönlichen Service.

Von fertigen Solar-Komplettpaketen zum selber installieren, mobilen Solaranlagen für Wohnmobile, über größere Photovoltaikanlagen mit Energiespeicher für das Eigenheim, bis zu großen Industrieanlagen – Wir beraten und planen individuell für unsere Kunden und unterstützen auch bei der Montage!

Der Standort Niederkrüchten bietet für uns eine ideale geografische Lage, nicht nur um optimale Lieferketten zu gewährleisten, sondern auch um einen lokalen und zugleich weit gefächerten Kundenstamm aufzubauen.

Gerade im gewerblichen Bereich sehen wir in Niederkrüchten hohes Entwicklungspotenzial für die Zukunft.



PowerVoltaic Innovation  
GmbH & Co. KG  
Alte Zollstraße 50  
41372 Niederkrüchten

Tel.: +49 (0) 160-93428700  
E-Mail: [info@powervoltaic.de](mailto:info@powervoltaic.de)  
Web: [www.powervoltaic.de](http://www.powervoltaic.de)



## ALLIANZ FLORIAN WOCHNIK

*Natürlich Niederkrüchten. Hier bin ich aufgewachsen und fest verwurzelt. Niederkrüchten ist für mich Natur und Erholung, gleichzeitig gut entwickelter Wirtschaftsstandort.*

Als Allianz Generalvertreter repräsentiere ich mit meiner Agentur ein Wirtschaftsunternehmen „Made in Germany“, welches weltweit aktiv ist. Die Allianz beschäftigt sich seit mehr als 15 Jahren mit dem Thema Nachhaltigkeit und überprüft hier alle Prozesse!

Unseren Kunden bieten wir spezielle Vorsorge- und Anlagemöglichkeiten! Diese erfüllen die ESG Kriterien der UN:

E: Environment (Umwelt)

S: Social (Soziales)

G: Governance (Unternehmensführung)

Als Agentur vor Ort stehen genau diese Themen auch in unserem Fokus. Unsere Mitarbeiter verfügen über ein Job-Rad. Dieses können sie sowohl privat, wie auch zu Kundenbesuchen in der Region nutzen.

Der Kfz-Fuhrpark wird nach und nach auf E-Fahrzeuge umgestellt. Begonnen haben wir damit im Dezember 2021 mit der Anschaffung eines „ZOE“.

In der Agentur arbeiten wir weitestgehend papierlos und sparen damit zusätzlich auch Drucker-Ressourcen.

Einen Teil unseres benötigten Stroms produziert unsere PV-Anlage.



Allianz Generalvertretung  
Florian Wochnik  
Steinkenrather Weg 6  
41372 Niederkrüchten

Tel.: +49 (0) 2163-3414130  
E-Mail: [florian.wochnik@allianz.de](mailto:florian.wochnik@allianz.de)  
Web: [www.allianz-wochnik.de](http://www.allianz-wochnik.de)



**conceptTV**

## CONCEPTV MEDIENSERVICE

*Natürlich Niederkrüchten! conceptTV produziert seit 2006 Imagefilme und social media clips für die Gemeinde Niederkrüchten und war z.B. Ideengeber für den Slogan „Das grüne Herz des Niederrheins“.*

conceptTV paart innovative Marketingkonzepte mit kreativer Fachkompetenz in den Bereichen Videoproduktion, social media und Medienservice. Ob Messesvideos, Imagefilme für Kommunen, Institutionen oder Unternehmen, Filme zur Mitarbeitergewinnung oder klassischer TV-Content – conceptTV bietet maßgeschneiderte Lösungen für zufriedene Kunden. Seit Beginn der Corona-Pandemie kümmert sich conceptTV verstärkt um die Außendarstellung von Kindertagesstätten, offenen Ganztagschulen, Pflegeheimen und institutionellen Trägern mit sozialer Ausrichtung, wie z.B. die Arbeiterwohlfahrt des Kreises Viersen. Für die Gemeinde Niederkrüchten entstand 2022 in Kooperation mit dem Vorsitzenden des Elmpeter Klängerclubs, Theo Coenen und dem ortsansässigen Spezialisten für Luftaufnahmen, Manuel Sanchez, die Filmreihe „50 Jahre Gemeinde Niederkrüchten - natürlich mit Perspektive“. In 27 Episoden wird die Gemeinde in all ihren Facetten gezeigt, auch unter dem Aspekt der Nachhaltigkeit.



conceptTV Medienservice  
und -produktion  
Christian Schreder  
In der Furt 9a  
41372 Niederkrüchten

Tel.: +49 (0) 2163-843884  
Fax: +49 (0) 2163-843885  
Mobil: +49 (0) 1525-3970678  
E-Mail: [info@conceptv.de](mailto:info@conceptv.de)  
Web: [www.conceptv.de](http://www.conceptv.de)





devoti.künne GmbH & Co. KG  
Nordstraße 2  
41372 Niederkrüchten

Tel.: +49 (0) 2163-8893512  
Mail: [info@devoti-kuenne.com](mailto:info@devoti-kuenne.com)  
Web: [www.devoti-kuenne.com](http://www.devoti-kuenne.com)  
Web: [www.virtuvis.com](http://www.virtuvis.com)

## devoti.künne

*Natürlich Niederkrüchten! ... weil wir hier die optimalen Voraussetzungen für unsere Arbeit finden. Ruhe für konzentriertes Arbeiten, Platz für unsere Ideen, die Nähe zu unseren Kunden.*

### Nachhaltige Marken

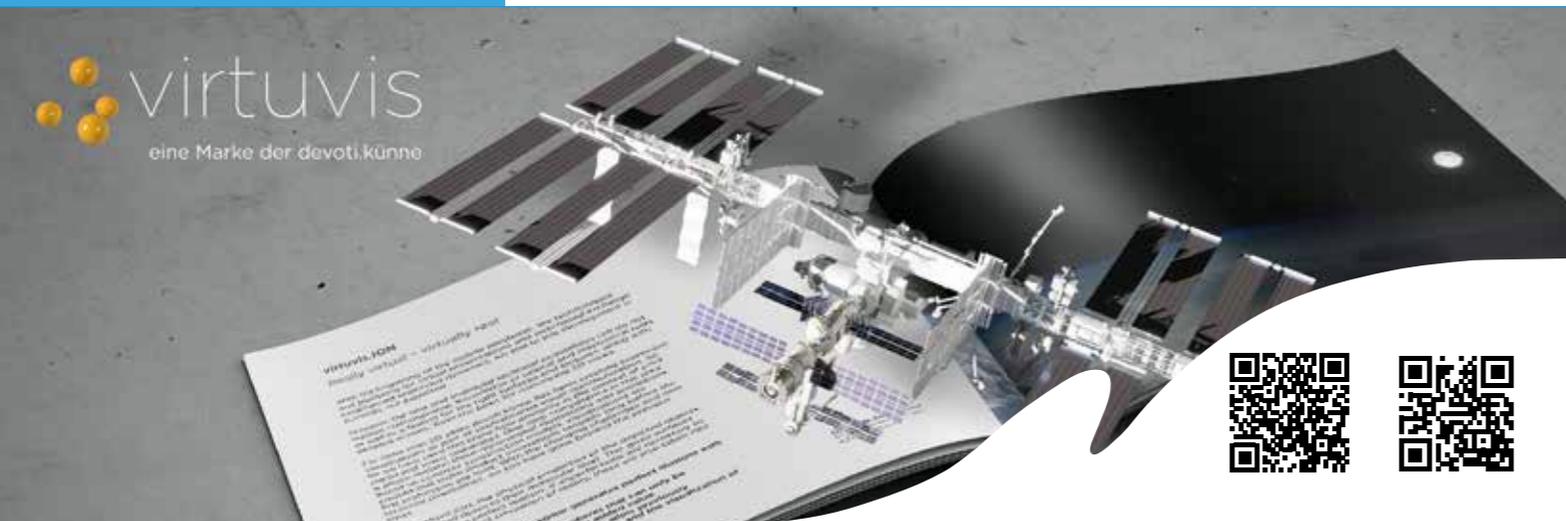
**kommunizieren medienübergreifend, konsistent und klar.**

Mit Empathie vertiefen wir uns in das Wesen einer Marke und die Vision unserer Kunden. Mit Kreativität und Leidenschaft gestalten wir anspruchsvolle visuelle Markenidentitäten. Mit Professionalität und Innovation schaffen wir überzeugende Markenerlebnisse. Unser Design wirkt nachhaltig, weil es bleibenden Eindruck hinterlässt. Es funktioniert nachhaltig, weil es flexibel, intermedial und zukunftsorientiert ist. Es ist nachhaltig, weil es dauerhaft Werte für Marken generiert.

### virtuvis® vereint perfekte Visualisierungen und Nutzererlebnisse.

Mit fotorealistischen 3D-Inszenierungen von Produkten und faszinierenden interaktiven Simulationen von Maschinen und Anlagen erreicht Markenkommunikation ein neues Niveau.

virtuvis®-Medien wirken dabei auf vielfältige Weise nachhaltig: Sie reduzieren Materialeinsatz und Kosten bei Prototypen- und Musterherstellung. Mit ihnen werden reise- und transportbedingte Emissionen gesenkt. Sie steigern Reichweite, Interaktion und Markenimage.



**MARKUS BERTULOT**  
Immobilien & Hausverwaltung

## IMMOBILIEN MARKUS BERTULOT

*„Natürlich Niederkrüchten! Ein Ort der bewegt! Besonders schätzen wir den freundlichen Umgang, die Präsenz unserer Geschäftspartner/-innen, aber auch die zentrale Lage. Heimat die verbindet!“*

Wir verwalten Ihre Häuser und Wohnungen (WEG + Miet-Verwaltung) und haben unseren Service gemäß den bestehenden gesetzlichen Bestimmungen mit Vorortbetreuung und Facility-Management ausgearbeitet.

Unser Einzugsgebiet ist der Kreis Viersen, Mönchengladbach, Krefeld, Düsseldorf, Neuss, Erkelenz, Heinsberg, Aachen und Umgebung.

Wir erledigen für Sie alle Aufgaben im buchhalterischen, technischen und Dienstleistungsbereich der Immobilienverwaltung. Wir verfügen über moderne EDV Technik, ein Verwaltungsprogramm und ein spezielles Homebanking-Programm. Wenn Sie aber Ihre Immobilie vermieten und / oder verkaufen möchten, übernehmen wir dies auch gerne für Sie und wickeln den kompletten Prozess für Sie professionell ab! Unser Standort im schönen Niederkrüchten bringt für uns den optimalen Standort, da es einfach viele Wünsche erfüllt: Zentral, ruhig gelegen, verbunden mit der Natur. Hier lassen sich Arbeiten und Leben bestmöglich miteinander verbinden.



Immobilien & Hausverwaltung  
Markus Bertulot  
Adam-Houx-Str. 18  
41372 Niederkrüchten

Tel.: +49 (0) 2163-82324  
Fax: +49 (0) 2163-82323  
E-Mail: [markus.bertulot@immobilien-bertulot.de](mailto:markus.bertulot@immobilien-bertulot.de)  
Web: [www.hausverwaltung-bertulot.de](http://www.hausverwaltung-bertulot.de)





NEW AG  
Odenkirchener Straße 201  
41236 Mönchengladbach

Tel.: +49 (0) 2166-6888252  
E-Mail: [info@new.de](mailto:info@new.de)  
Web: [www.new.de](http://www.new.de)

## NEW

*Natürlich Niederkrüchten! Wirtschaftsstandort mit attraktiven Entwicklungsperspektiven, verkehrsgünstig am linken Niederrhein gelegen. Niederkrüchten gehört als wichtiger Partner zur lebenswerten Kernregion der NEW.*

Die NEW ist ein kommunales Dienstleistungsunternehmen mit starker Verbundenheit zum Niederrhein und steht für partnerschaftliche, regionale und innovative Energie- und Wasserversorgung. Nachhaltigkeit ist dabei für die NEW eine Grundsatzhaltung. Sie strebt innerhalb ihrer Klimaschutzstrategie an, bis 2030 den eigenen Betrieb CO<sub>2</sub>-neutral zu stellen und damit vollständig klimaneutral zu sein. Dies erfolgt durch Maßnahmen wie der Elektrifizierung des Fuhrparks, Energieeffizienzmaßnahmen oder dem Photovoltaik-Ausbau.

Die NEW hat sich zum Ziel gesetzt, die Energiewende in der Region voranzutreiben. Sie bietet daher bereits heute nachhaltige Alternativen auf Basis erneuerbarer Energieträger an. Beispiele hierfür sind die klimaneutrale Trinkwasserförderung und -aufbereitung seit 2021, CO<sub>2</sub>-neutrale Wärme durch Quartiersentwicklungen und kommunale Wärmepläne sowie das Ziel, bis 2030 ausschließlich CO<sub>2</sub>-neutralen Strom anzubieten.

Am Standort Niederkrüchten entsteht die nachhaltige Zukunft bereits jetzt. NEW ist hier ein zuverlässiger Partner.

## Geschäftsfelder der NEW

Energie



Netz



Wasser



Abwasser



E-Mobilität



Quartiersentwicklung



Verkehr



Bäder



Photovoltaik



Windkraft



**NICOLE CROSS**  
HAARE · HAUT · MAKE-UP

## NICOLE CROSS BEAUTY EXPERTEN

*Natürlich Niederkrüchten, weil wir am Laurentiusmarkt einen entspannten und schönen Ort mit einem besonderen Flair bieten können. Hier ist unsere Heimat und unser Zuhause und dieses Gefühl möchten wir auch an unsere Gäste weitergeben.*

Als umweltbewusstes Unternehmen liegen uns die Themen Nachhaltigkeit und Klimaschutz sehr am Herzen. Auch wenn viele Wege, die wir gehen, mit kleinen Schritten beginnen, sind wir der großen Überzeugung, dass so Umweltschutz funktioniert. Wir achten darauf, dass wir mit Partnern und Lieferanten zusammen arbeiten, die ihre Produkte und Arbeitsweisen umweltfreundlicher gestalten, damit wir als Einheit direkt am Kunden nachhaltiger agieren können. Statt herkömmlicher Haar- und Kosmetikprodukte, die oft umweltschädliche Chemikalien und Tierversuche erfordern, setzen wir auf natürliche und biologische Alternativen. Aber damit nicht genug, wir haben auch den Energieverbrauch im Salon reduziert, indem wir auf LED Beleuchtung und wassersparende Aufsätze beim Haarewaschen gesetzt haben. Verpackungsmaterialien geben wir nicht in den Abfall, sondern geben diese an andere Unternehmen im Umkreis weiter, die diesen ein zweites Leben ermöglichen, so dass diese Unternehmen auch ihren Teil zum Thema Nachhaltigkeit beitragen können.



NICOLE CROSS BEAUTY  
EXPERTEN  
Adam-Houx-Str. 22  
41372 Niederkrüchten

Tel.: +49 (0) 2163-4995161  
E-Mail: [info@friseur-nicole-cross.de](mailto:info@friseur-nicole-cross.de)  
Web: [www.friseur-nicole-cross.de](http://www.friseur-nicole-cross.de)





Petra Siedschlag  
Mittelstraße 57  
41372 Niederkrüchten

Tel.: +49 (0) 2163-9871852  
E-Mail: kontakt@relax-hairstyling.com  
Web: relax-hairstyling.com

## RELAX HAIRSTYLING

*Natürlich Niederkrüchten! Arbeiten, da wo andere Urlaub machen. Am schönen Lindbruch, im Herzen von Niederkrüchten.*

Lernen Sie Relax hairstyling kennen, Niederkrüchtens Familienfriseur seit 2008, geführt von Petra Siedschlag. Hier geht es nicht nur um Haare schneiden, sondern um die Liebe zum Haar und die Kreation einzigartiger Styles. Neben kreativen Damen- und Herrenfrisuren bieten wir auch Haarverlängerungen von der nachhaltigen Firma Hair Talk und Balmain an. Der Salon zeichnet sich durch einen einzigartigen Teamgeist und den ebenso einzigartigen Standort im Herzen Niederkrüchtens aus. Direkt am Lindbruch befindet sich der Salon. Wir arbeiten effizient, energiebewusst und schonen die Umwelt mit wieder verwendbaren Produkten. Lassen Sie sich in diese Welt der Haarkunst auf relax-hairstyling.com entführen.

Ihren Termin können Sie jetzt online buchen!



## LANDBÄCKEREI STINGES

*Natürlich Niederkrüchten, weil Niederkrüchten mit einer gut entwickelten Infrastruktur und Autobahnanbindung überzeugt sowie mit der Nähe zur niederländischen Grenze, die den Zugang zu neuen Märkten und Kunden erleichtert.*

Tief verwurzelt am Niederrhein: Dafür steht die Landbäckerei Stinges mit 110 Bäckerei-Fachgeschäften. Das traditionsreiche Familienunternehmen versorgt die Region mit offenfrischen Gaumenfreuden. Wir verpacken unsere Backwaren überwiegend in Papier und bieten Stoff-Brotbeutel sowie Mehrwegbecher an.

Obst wird nur saisonal angeboten – dabei beziehen wir dieses nur aus Deutschland. Unser Fuhrpark zeichnet sich durch sparsame Motoren und verbrauchsreduzierende Fahrprogramme aus. In unseren Filialen verzichten wir auf Nachtbeleuchtung.

Für unsere Mitarbeitenden in Niederkrüchten und an den übrigen Standorten bieten wir mit dem Jobrad eine attraktive Möglichkeit, den Arbeitsplatz ohne PKW zu erreichen. Niederkrüchten ist auch durch die Nähe zu unserem Hauptbetrieb für uns besonders attraktiv. Der Standort bietet eine gute Verkehrsanbindung, Kultur- und Freizeitangebote sowie Grund- und weiterführende Schulen in unmittelbarer Nähe. Wir arbeiten eng zusammen mit hiesigen Schulen. So begegnen wir aktiv dem Fach- und Nachwuchskräftemangel.



Landbäckerei Stinges  
und Söhne GmbH  
Lüttelbrachter Str. 102  
41379 Brüggen

Tel.: +49 (0) 2163-950990  
E-Mail: kontakt@stinges.de  
Web: www.stinges.de





Stefan Vander  
Leiter GewerbekundenCenter  
GewerbekundenCenter Brüggen  
Borner Straße 17  
41379 Brüggen

Tel.: +49 (0) 2151-6862341  
Fax: +49 (0) 2151-6862309  
E-Mail: Post.GKCBueggen@  
Sparkasse-Krefeld.de  
Web: www.Sparkasse-Krefeld.de/fk

## SPARKASSE KREFELD

*Natürlich Niederkrüchten! Überall in unserem Geschäftsgebiet engagieren wir uns für die mittelständischen Unternehmen vor Ort. Auch hier! Wir beraten und finanzieren Zukunft – für die Unternehmen und die Menschen in der Region.*

Große Herausforderungen anzunehmen eröffnet auch große Chancen: Wenn Sie die Transformation in ein digitalisiertes und nachhaltiges Unternehmen konsequent angehen und umsetzen, haben Sie beste Aussichten, im Wettbewerb zu bestehen und ganz vorne mit dabei zu sein. Die Sparkasse Krefeld steht dem Mittelstand in der Region als starke und verlässliche Partnerin mit Kompetenz und Erfahrung zur Seite. In unseren GewerbekundenCentern bieten wir Know-how und Beratung bei Ihnen vor Ort. Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter stehen bereit und sind hochmotiviert, Sie bei der Transformation Ihres Unternehmens zu unterstützen. Mit der richtigen Beratung und der passenden Finanzierung. Dazu nutzen wir auch öffentliche Fördermittel, wann immer es zu Ihrem Vorteil ist. Sie finden uns ganz in der Nähe, z.B. in Brüggen und Viersen, aber auch in Lobberich, Tönisvorst, Krefeld und Geldern. Machen Sie jetzt einen Termin!



Volksbank  
Immobilien GmbH

## VOLKSBANK IMMOBILIEN GMBH

*Natürlich Niederkrüchten! Die Offenheit und Freundlichkeit der Kunden inspiriert und motiviert uns mit Begeisterung, Freude und Lust seit über 40 Jahren Immobilien zu vermitteln.*

Egal ob Elektriker, Krankenschwester oder Architekt: Jeder, der heute schon am Morgen arbeitet, braucht einen Ort, an dem man sich vom Stress des Alltags erholen kann oder die Idee für neue Innovationen entwickelt. Jeder Mensch braucht einen Ort, den er zu Hause nennen kann.

Deswegen sind wir für Sie nun schon seit über 40 Jahren im Kreis Viersen in Niederkrüchten, Schwalmtal, Brüggen, Viersen, Dülken und Süchteln aktiv. Mit unserer Ortskunde und unserem Know-how verfügen wir über einen reichhaltigen Erfahrungsschatz und beraten Sie zu Ihrer Immobilie.

Unsere Tätigkeit an Ihrer Seite beschränkt sich nicht nur auf die Koordination von Besichtigungsterminen, sondern bedeutet die professionelle Begleitung des gesamten Vermarktungsprozesses mit einer strategischen Abstimmung aller passenden Maßnahmen, um einen marktgerechten Kaufpreis zu erzielen.

Jede nachhaltige Idee braucht ein zu Hause und deswegen: Wir für Sie vor Ort!



Volksbank Immobilien GmbH  
Rathausstr. 2a  
41372 Niederkrüchten

Tel.: +49 (0) 2163-94560  
E-Mail: kontakt@vbimmo.de  
Web: www.vbimmo.de





Volksbank Viersen eG  
Neumarkt 6 - 6a  
41751 Viersen

Geschäftsstelle Niederkrüchten  
Rathausstraße 2a  
41372 Niederkrüchten

Tel.: +49 (0) 2162-48080  
E-Mail: [info@vbviersen.de](mailto:info@vbviersen.de)  
Web: [www.volksbankviersen.de](http://www.volksbankviersen.de)

## VOLKSBANK VIERSEN EG

*Natürlich Niederkrüchten! Wir sind unseren Mitgliedern und Kunden verpflichtet. Wir möchten immer so nah wie möglich sein und unsere Dienstleistungen vor Ort in unserer Geschäftsstelle anbieten. Wir bleiben in Krüchten!*

Wir sind eine Genossenschaftsbank. Bei uns können Kunden Mitglied werden. Damit gehört ihnen ein Teil der Bank. Ihnen allen sind wir in besonderer Weise verpflichtet. Alles, was wir unternehmen, orientiert sich an ihren Interessen. Dies spiegelt sich auch in unserer Genossenschaftlichen Beratung wider:

Wir stellen Sie mit Ihren Zielen und Wünschen in den Mittelpunkt und nicht einzelne Produkte. Eine nachhaltige Kundenbeziehung ist uns wichtiger als der schnelle Gewinn. Seit 1894, damals noch als Niederkrüchtener Spar- und Darlehenskassen-Verein, beraten wir unsere Kunden ehrlich, verständlich und glaubwürdig. Warum bleiben wir in Krüchten? Wir wollen Ihre Ziele und Wünsche genau verstehen. Das geht am besten in einem persönlichen Gespräch vor Ort. Unsere Berater antworten einfach und verständlich. Denn Entscheidungen können Sie nur treffen, wenn Sie alle Informationen verstehen. Wir möchten, dass Sie uns langfristig vertrauen. Denn Vertrauen ist die Basis unserer Zusammenarbeit und vertrauen können Sie uns nur, wenn Sie uns verstehen.



# IMPRESSUM

## Herausgeber:

Gemeinde Niederkrüchten  
Der Bürgermeister  
Laurentiusstraße 19  
41372 Niederkrüchten

Die veröffentlichten Daten wurden sorgfältig recherchiert und aufgearbeitet. Dennoch kann für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit keine Gewähr übernommen werden. Anregungen, Ergänzungen und Aktualisierungen senden Sie jederzeit gerne an: [frank.grusen@niederkruechten.de](mailto:frank.grusen@niederkruechten.de)

## Bildnachweis:

Gemeinde Niederkrüchten, SL NaturEnergie  
Unternehmen aus Niederkrüchten  
Stand: 02/2024



Ansprechpartner, aktuelle Informationen zum Standort  
Niederkrüchten sowie konkrete Angebote für Unternehmen  
finden Sie auf [www.niederkruechten.de/wirtschaft](http://www.niederkruechten.de/wirtschaft).  
Oder einfach den QR-Code scannen

